

....., dnia

.....
imię i nazwisko inwestora/ pełnomocnika/ nazwa inwestora

.....
adres

nr telefonu kontaktowego

**WÓJT GMINY PIĄTNICA
UL. STAWISKOWSKA 53
18-421 PIĄTNICA PODUCHOWNA**

Wniosek o wydanie decyzji o warunkach zabudowy

Na podstawie art. 59 ust. 1 i ust. 2, art. 60 ust. 1 i art. 64 ust. 1 w związku z art. 52 ust. 2 oraz art. 64 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r., poz. 293, z późn.zm.), wnoszę o wydanie decyzji o warunkach zabudowy:

dla inwestycji polegającej na:

.....
.....
.....
.....

(określenie inwestycji z podaniem jej rodzaju oraz adresu lokalizacji inwestycji – z wyszczególnieniem miejscowości i nr ewidencji gruntów)

1. Granice terenu objętego wnioskiem zostały przedstawione na kopii mapy zasadniczej/katastralnej w skali 1:500/1:1000 obejmującej teren, którego wniosek dotyczy i obszar, na który inwestycja będzie oddziaływać.

2. Charakterystyka inwestycji:

a) zapotrzebowanie:

- wodę: średnio m³/miesiąc, - przyłącze projektowane / istniejące
- energię elektryczną kW, - przyłącze projektowane / istniejące,
- ciepłą kJ
- inne potrzeby w zakresie infrastruktury technicznej

- sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków:

.....
(np.: odprowadzanie ścieków: do sieci kanalizacyjnej na podstawie warunków technicznych przyłączenia do sieci lub zapewnienia odbioru ścieków / do zbiorników bezodpływowych (szamb)).

- sposób unieszkodliwiania odpadów:
-

b) opis planowanego sposobu zagospodarowania terenu oraz charakterystyka zabudowy i zagospodarowania terenu:

.....
.....
.....

- opis przeznaczenia i gabaryty projektowanych obiektów budowlanych:

- długość
- szerokość
- liczba kondygnacji
- szerokość elewacji frontowej
- wysokość do kalenicy
- wysokość do okapu
- geometria dachu

/np. kąt nachylenia, rodzaj dachu i układ połączeń dachowych – płaski, jednospadowy, dwuspadowy, wielospadowy itp./

c) charakterystyczne parametry techniczne inwestycji:

.....
.....
.....

- dane charakteryzujące wpływ inwestycji na środowisko:

.....
.....

(w szczególności dotyczące wpływy inwestycji na ludzi, zwierzęta, rośliny, powierzchnię ziemi, dane o rodzaju stosowanej technologii, rozwiązaniach chroniących środowisko, rodzajach i przewidywanej ilości wprowadzanych do środowiska substancji lub energii).

d) powierzchnia sprzedaży

(w przypadku obiektu handlowego)

e) powierzchnia gospodarstwa rolnego

(w przypadku zabudowy zagrodowej)

f) powierzchnia terenu objętego wnioskiem

.....
(podpis inwestora/pełnomocnika)

Do wniosku dołączam:

- jeden egzemplarz kopii mapy zasadniczej lub w przypadku jej braku - kopię mapy katastralnej, przyjętą do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, obejmującą teren, którego wniosek dotyczy, i obszaru, na który dana inwestycja będzie oddziaływać, w skali 1:500 lub 1:1000, a w stosunku do inwestycji liniowych również w skali 1:2000 /**mapa powinna obejmować analizowany obszar w odległości trzykrotnej szerokości frontu działki objętej wnioskiem, lecz nie mniej niż 50 m/**. Na jednej kopii określić granice terenu objętego wnioskiem.
- kopia mapy zasadniczej określająca granice terenu objętego wnioskiem wraz z obszarem oddziaływania,
- charakterystyka planowanej inwestycji w formie graficznej;
- warunki techniczne gestorów sieci infrastruktury technicznej;

□ dowód uiszczenia opłaty skarbowej w kwocie 598 zł /z wyłączeniem wniosków składanych przez właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości/.